

## AKTUALITY Z LEGISLATIVY ČR

---

### Daň z převodu nemovitosti znaleckého posudku

Mnoho lidí jistě zaregistrovalo, že od 1. 1. 2014 nastala velká změna v oblasti soukromého práva v podobě nabytí účinnosti zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Ne každý si však již všiml, že změny v roce 2014 doznala i daň z převodu nemovitosti.

Více informací [ZDE](#).

## AKTUALITY Z JUDIKATURY ČR

---

### Obrana před snížením nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty soudem

Smluvní pokuta je jednou z nejčastěji používaných forem zajištění závazku, přičemž její výše se odvíjí od dohody stran. V případě sporu o zaplacení smluvní pokuty dával zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v § 301 soudu možnost v obchodněprávních sporech snížit (moderovat) nepřiměřeně vysokou smluvní pokutu s přihlédnutím k hodnotě a významu zajišťované povinnosti, a to až do výše vzniklé škody.

Více informací [ZDE](#).

## AKTUALITY Z EU

---

### Evropské řízení o drobných nárocích

Přestože o tom málokdo ví, již nějakou dobu v Evropské unii funguje tzv. Evropské řízení o drobných nárocích (dále jen „Řízení“). Řízení je upraveno nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 861/2007/ES (dále jen „Nařízení“) a je alternativou pro běžné sporné řízení podle o.s.ř. Cílem Řízení byla (i) pomoc spotřebitelům při uplatňování jejich práv v přeshraničních sporech a zlepšení přístupu k právní ochraně pro malé a střední podniky při vymáhání menších pohledávek.

Řízení tak mělo představovat zjednodušené řešení přeshraničních sporů v občanskoprávních a obchodních záležitostech s nižšími náklady.

Více informací [ZDE](#).

## NOVÝ OBČANSKÝ ZÁKONÍK

---

### Rodinný závod

Od 1. 1. 2014 je v účinnosti zákon č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“). NOZ zavádí do českého právního prostředí několik nových, českému právnímu prostředí neznámých institutů, přičemž jedním z nich je tzv. rodinný závod. Úpravu rodinného závodu nalezneme v ust. § 700 – 707 NOZ. Proč je třeba tomuto právnímu institutu věnovat pozornost, rozebírá právě tento článek.

Více informací [ZDE](#).

## KONTAKTY

---

### Kučera & Associates

Dušní 8/11 – 110 00 Praha 1  
Tel.: +420 273 134 333  
e-mail: [info@kuceralegal.cz](mailto:info@kuceralegal.cz)

### Mgr. Jiří Kučera, partner

tel: +420273134330  
mob: +420604242241  
e-mail: [jkucera@kuceralegal.cz](mailto:jkucera@kuceralegal.cz)

[kuceralegal.cz](http://kuceralegal.cz)

K&A poskytuje prostřednictvím newsletteru a své internetové stránky aktuální informace o různých právních a legislativních záležitostech. Tyto články a sdělení jsou připravovány právníky a spolupracovníky kanceláře se zkušenostmi v daných oborech práva a poskytují vhled do důležitých právních otázek a jejich dopadu do oblasti obchodu, státní správy a společnosti.